



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula



00013



4335_2045

Posl.br. Z-8321/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli - Pola, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Ostović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb) protiv protustranke DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, radi uknjižbe založnog prava, dana 19. svibnja 2021. godine

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o ustupanju potraživanja (cesija), dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 15938 k.o. Pula na nekretninama (E-1, E-2, E-5 i E-6) koja se sastoji od:

- 1283/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/428 stambena zgrada, dvorište 413 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na Posebni dio nekretnine 1. u planu posebnih dijelova zgrade obojan crvenom bojom sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, kupaonice i sobe u prizemlju - površine 42,57 m²,
- 1565 /10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/428 stambena zgrada, dvorište 413 m² s kojim je povezano pravo vlasništva na Posebni dio nekretnine 2. u planu posebnih dijelova zgrade obojan smeđom bojom sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, ostave, kupaonice, sobe i spremišta u prizemlju - površine 51,88 m²,
- 1193/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/428 stambena zgrada, dvorište 413 m² s kojim je povezano pravo vlasništva na Posebni dio nekretnine 5. u planu posebnih dijelova zgrade obojan narančastom bojom sastoji se od predprostora, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, sobe i kupatila na drugom katu - površine 39,57 m²,
- 2383/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/428 stambena zgrada, dvorište 413 m² s kojim je povezano pravo vlasništva na Posebni dio nekretnine 6. u planu posebnih dijelova zgrade obojan plavom bojom sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, predprostora, sobe, kupaonice i sobe na drugom katu te spremišta u prizemlju - površine 79,00 m²,

u odnosu na E-1, E-2, E-5 i E-6:

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1.) pod C red.br. 3.2., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

u odnosu na E-1, E-2 i E-6:

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1.) pod C red.br. 4.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-448/11 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17837 k.o. Pula; na nekretninama (E-1, E-3, E-5, E-6, E-8, E-9) koja se sastoji od:

- 1217/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/430 stambena zgrada, dvorište 661 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio 1. u planu posebnih dijelova zgrade obojan ljubičastom bojom koji se sastoji od spremišta, hodnika, sobe, sobe, kupatila te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone u prizemlju - površine 63,78 m².
- 883/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/430 stambena zgrada, dvorište 661 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio 3. u planu posebnih dijelova zgrade obojan zelenom bojom koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, sobe, kupatila i ostave u prizemlju - površine 46,26 m².



- 1574/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/430 stambena zgrada, dvorište 661 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio 6. u planu posebnih dijelova zgrade obojan narančastom bojom koji se sastoji od spremišta u prizemlju te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, hodnika, kupatila, sobe i sobe na prvom katu - površine 82,39 m².
 - 1285/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/430 stambena zgrada, dvorište 661 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio 8. u planu posebnih dijelova zgrade obojan ciklama bojom koji se sastoji od spremišta u prizemlju te hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, sobe, sobe i kupatila na drugom katu - površine 67,31 m².
 - 1574/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/430 stambena zgrada, dvorište 661 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio 9. u planu posebnih dijelova zgrade obojan crvenom bojom koji se sastoji od spremišta u prizemlju te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, hodnika, kupatila, sobe i sobe na drugom katu - površine 82,39 m²
- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1.) pod C red.br. 3.2., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:
- DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).
- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1.) pod C red.br. 4.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:
- DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).
- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-870/10 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:
- DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).
- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-448/11 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17839 k.o. Pula; na nekretninama (E-1, E-2, E-3, E-5, E-6) koja se sastoji od:

- 1772/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/429 stambena zgrada, dvorište 472 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 1. u planu posebnih dijelova zgrade obojan žutom bojom koji se sastoji dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, kupaoalice, kupaoalice, sobe i sobe u prizemlju - površine 73,72 m².
 - 1218/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/429 stambena zgrada, dvorište 472 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 2. u planu posebnih dijelova zgrade obojan svjetlo-zelenom bojom koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, ostave, kupaoalice i sobe u prizemlju - površine 50,63 m².
 - 1486/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/429 stambena zgrada, dvorište 472 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 3. u planu posebnih dijelova zgrade obojan svjetlo plavom bojom koji se sastoji od predprostora, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, ostave, sobe, kupatila, sobe, terase i kupatila u prizemlju - površine 61,76 m².
 - 1486/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/429 stambena zgrada, dvorište 472 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 5. u planu posebnih dijelova zgrade obojan maslinastozelenom bojom koji se sastoji od predprosotra, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, ostave, sobe, kupatila, sobe, terase i kupatila na drugom katu - površine 61,77 m².
 - 2019/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/429 stambena zgrada, dvorište 472 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 6. u planu posebnih dijelova zgrade obojan ljubičastom bojom koji se sastoji od dnevnog boravka, loggie, kuhinje i blagovaone, predprostora, sobe, sobe, kupatila i kupatila na drugom katu - površine 83,92 m².
 - uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1.) pod C red.br. 3.2., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:
- DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).
- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1.) pod C red.br. 4.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:



DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-870/10 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-448/11 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 3.520.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17840 k.o. Pula; na nekretninama (E-1, E-3, E-7, E-8, E-9) koja se sastoji od:

- 1218/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/431 stambena zgrada, dvorište 715 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 1. u planu posebnih dijelova zgrade obojan ljubičastom bojom koji se sastoji od spremišta, hodnika, sobe, sobe, kupatila te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone u prizemlju - površine 63,78 m².
- 883/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/431 stambena zgrada, dvorište 715 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 3. u planu posebnih dijelova zgrade obojan svijetlo zelenom bojom koji se sastoji od spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, predprostora, sobe, kupatila i ostave u prizemlju - površine 46,26 m².
- 736/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/431 stambena zgrada, dvorište 715 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 7. u planu posebnih dijelova zgrade obojan maslinastozelenom bojom koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice sobe, terase i kupatila na drugom katu - površine 38,53 m².
- 1285/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/431 stambena zgrada, dvorište 715 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine 8. u planu posebnih dijelova zgrade obojan ciklama bojom koji se sastoji od spremišta u prizemlju te hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, terase, sobe, sobe i kupatila na drugom katu - površine 67,31 m².
- 1574/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3723/431 stambena zgrada, dvorište 715 m², povezano s vlasništvom s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio

nekretnine 9. u planu posebnih dijelova zgrade obojan crvenom bojom koji se sastoji od spremišta u prizemlju te dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, hodnika, kupatila, sobe i sobe na drugom katu - površine 82,39 m²

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-12929/07 pod C red.br. 3.1.) pod C red.br. 3.2., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-7666/09 pod C red.br. 4.1.) pod C red.br. 4.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-870/10 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.560.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-27538/18 (uknjiženog uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-448/11 pod C red.br. 8.1.) pod C red.br. 8.3., uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 3.520.000,00 EUR te ostalih uvjeta iz Ugovora, sa imena ovlaštenika DDM Invest III Ag, OIB: 42497989050, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300, u korist novog ovlaštenika:

DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb).

V. Odbija se prijedlog za ustup prava potraživanja u odnosu na nekretnine upisane u zk.ul. 15938 E-4, u zk.ul. 15837 E-5 i u zk.ul. 17839 E-4.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje



Predlagatelj DDM REO Adria d.o.o. podnio je prijedlog za uknjižbu založnog prava na nekretninama upisanim u zk.ul. 17837 E-1, E-3, E-5, E-6, E-8, E-9, u zk.ul. E-1, E-2, E-3, E-4, E-5 i E-6, u zk.ul. 17840 E-1, E-3, E-7, E-8, E-9 i u zk.ul. 15938 E-1, E-2, E-4, E-5 i E-6 temeljem Ugovora o ustupanju potraživanja (cesija).

Sud je djelomično udovoljio podnijetom prijedlogu i to na način i u opsegu kako je to opisano pod toč. I. do IV.

Međutim, sud nije bio u mogućnosti udovoljiti podnijetom prijedlogu u odnosu na nekretnine upisane u zk.ul. 15938 E-2, E-4, E-5, E-6, u zk.ul. 15837 E-5 i u zk.ul. 17839 E-4. Naime, izvršenim uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na nekretninama upisanim u zk.ul. 15938 E-2, E-4, E-5, E-6, u zk.ul. 15837 E-5 i u zk.ul. 17839 E-4 ne dolaze upisane tražbine za koje se predlaže uknjižba prava vlasništva uslijed prijenosa prava potraživanja i to tražbine upisane pod Z-12929/07, Z-7666/09, Z-870/10, Z-448/11 i Z-27538/2018

Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

U Puli - Pola, 18. svibnja 2021. godine.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ana Ostović v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. DDM REO Adria d.o.o., Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb)
2. Ddm Invest III Ag, Landis + Gyr Strasse 1, Švicarska, Zug 6300

O tome obavijestiti:

1. Porezna uprava, Ispostava Pula - Pola



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.05.2021 13:34

**Serijski broj
certifikata**

118601466829958126531282665998140285036

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z12797425998ab96d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-